

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ой
Е ровны, , с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 09.04.2021 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1123,60

№ пп	Наименование работ	Количествен ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,56	4 000,02
	материалы				687,00
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	1500,00	кв.м	3,00	4500,00
	материалы				510,79
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжение					
3	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	550,00	550,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
4	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			6 047,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1123,60	кв.м	0,40	449,44
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
Услуги обслуживающей организации					
6	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1123,60	кв.м	2,20	2 471,92
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	12888,9	773,33
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	0,00	0,00
3	Услуги банка				92,59
ИТОГО:					20 082,09

2. Всего за период с 01.04.2025 по 30.04.2025г выполнено работ на сумму **20 082,09р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.
настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подтверждающий настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетева Л.И.

ЗАКАЗЧИК



Бетева Л.И.
Михайлов